ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

VERIFICACIÓN SIG

FECHA DE VISITA:	1/03/2023	**ID DEL EXPEDIENTE:**	**2201231379MV001**

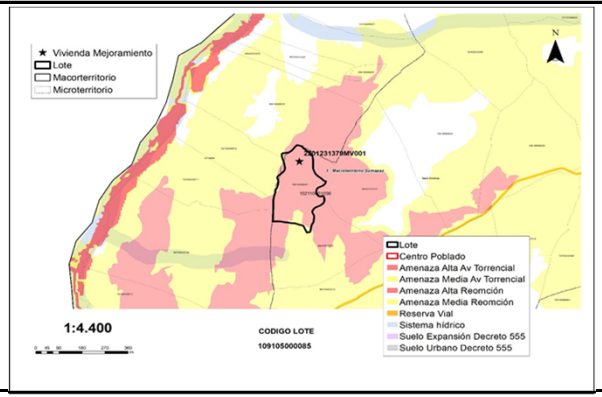
LOCALIDAD:	SUMAPAZ	**NOMBRE POSTULANTE:**	CIFUENTES GONZALEZ PLACIDO
VEREDA / C. POBLADO:	SANTO DOMINGO	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD:**	347.221
DIRECCIÓN:	PINOS Y HOYO	**TELÉFONO 1:**	3134884383
CÓDIGO LOTE	109105000085	**TELÉFONO 2:**	3125461614
CHIP:	AAA0279KPLF	**CORREO ELECTRÓNICO:**	0
MATRICULA INMOBILIARIA :	050S00000000	**COORDENADAS:**	**PUNTO X:** 968.340,1297 **PUNTO Y:** 933.892,3775

MODALIDAD: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA [SI] VIVIENDA NUEVA RURAL [ ]

A INFORMACIÓN PREDIAL

NO. PROPIETARIOS	1
TIPO DE PROPIETARIO	PROPIETARIO (A)
DESTINO	Pecuario
AVALUO CATASTRAL	$ 64.806.000,00
AÑO AVALUO	2023
ÁREA TERRENO M2	48443,30
ÁREA CONSTRUIDO M2	127,6
CENTRO POBLADO	[ ] **ÁREA DISPERSA** SI

C LOCALIZACIÓN GENERAL



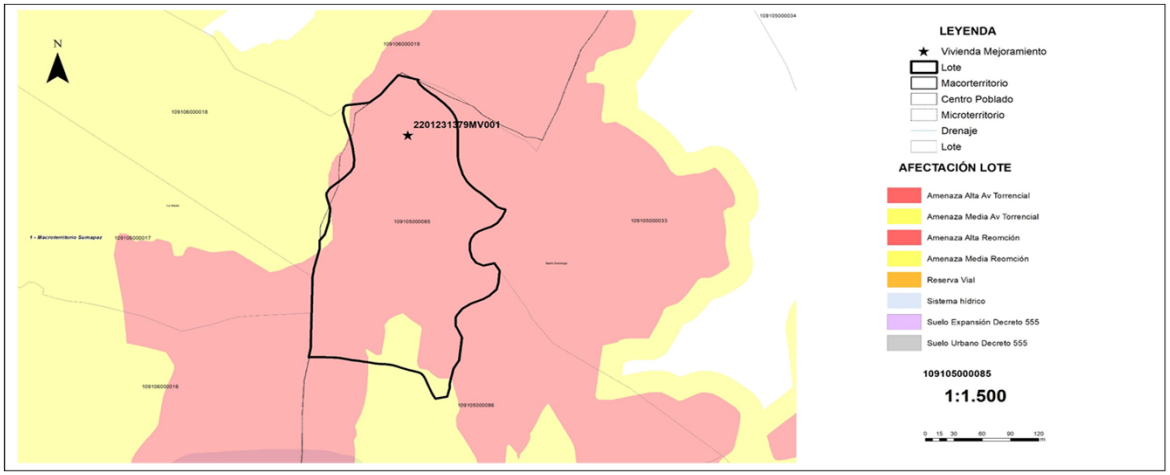
B AFECTACIONES Y LIMITANTES

TIPO DE AFECTACIÓN	RESTRICCIÓN SI	RESTRICCIÓN NO	AFECTACIÓN SI	AFECTACIÓN NO	AREA AFECT M2	%	ACTO ADMIN/FUENTE
Paisajes Sostenibles		X	X		48.443,30	100,0	Decreto 555 de 2021
Condición de amenaza media remoción en masa		X	X		3.392,83	7,0	Decreto 555 de 2021
Condición de amenaza alta remoción en masa	X		X		45.012,24	92,9	Decreto 555 de 2021

D ÁREA TOTAL DE AFECTACIÓN

AREA TOTAL TERRENO AFECTADA (M2)	48.443,30
PORCENTAJE DE AFECTACIÓN (%)	100,0%
AREA TOTAL TERRENO SIN AFECTACIÓN (M2)	0,00
PORCENTAJE SIN AFECTACIÓN (%)	0%

E	ESCALA DE DETALLE		
ESCALA DE DETALLE		TERRITORIO	SANTO DOMINGO



F	OBSERVACIONES	G	CONCLUSIONES
	Una vez verificada la información cartográfica, la vivienda localizada en las coordenadas X: 968340,1297 y Y: 933892,3775 SI se encuentra dentro de la(s) Condición(es) por Condición de amenaza alta por remoción en masa restrictiva(s) para la intervención de mejoramiento de vivienda rural. Afectaciones que Si son restrictivas: 92,9 % Condición de amenaza alta por remoción en masa Afectaciones que No son restrictivas: 100 % Paisaje Sostenible 7 % Condicón de amenaza media por remoción en masa		De acuerdo con el cruce de información la vivienda localizada en las coordenadas X: 968340,1297 y Y: 933892,3775 SI se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) por condición de amenaza alta por remoción en masa que son restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural por lo tanto, NO es viable para la intervención.

FUENTES DE INFORMACIÓN

Decreto Distrital 555 de 2021
Decreto Distrital 145 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat
Resolución 770 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat Resolución 586 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat
PM04-FO705 Visita Técnica de clasificacion del Hogar - MVR V2
PM04-FO704 Visita Social Clasificación Hogar - Caracterización Social V2

Fecha de elaboración: 31/07/2023

ELABORÓ:	REVISÓ Y APROBÓ:
FIRMA	FIRMA
NOMBRE: DIEGO NEUTA	NOMBRE: Manuel Jose Tose Muñoz
CARGO: CONTRATISTA	CARGO: Contratista